



DEMANIO
consulting

**Il partner strategico
per affrontare con competenza le gare demaniali**

CHI SIAMO

Demanio Consulting nasce con l'obiettivo di **affiancare imprese turistiche**, stabilimenti balneari, campeggi e **operatori del settore nella gestione completa delle procedure di gara per le concessioni demaniali marittime**.

Grazie ad un team multidisciplinare composto da professionisti specializzati nelle aree tecnica, legale, economico-finanziaria e progettuale, trasformiamo procedure complesse in un percorso organizzato, strategico e altamente competitivo.

Il nostro metodo si basa su un principio semplice: **offrire al cliente un unico interlocutore capace di coordinare ogni fase del progetto, garantendo efficienza, precisione e pieno controllo dell'intero iter**.

I NOSTRI SERVIZI

Seguiamo il cliente in ogni fase della procedura attraverso un servizio integrato che comprende:

- ANALISI E INTERPRETAZIONE DEI BANDI DI GARA
- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E IMPIANTISTICA IN COLLABORAZIONE
- SUPPORTO LEGALE E NORMATIVO
- REDAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO (PEF) IN COLLABORAZIONE
- ASSISTENZA COMPLETA DURANTE TUTTA LA PROCEDURA DI GARA
- COORDINAMENTO TECNICO MULTIDISCIPLINARE
- RENDICONTAZIONE FINALE E GESTIONE DEGLI ADEMPIMENTI CONCLUSIVI

IL VALORE AGGIUNTO

Affidarsi a Demanio Consulting significa poter contare su un partner che coordina professionalità differenti all'interno di un unico progetto, riducendo tempi, criticità e dispersione operativa.

L'approccio multidisciplinare consente di affrontare ogni gara con una visione strategica, assicurando conformità normativa, solidità progettuale e sostenibilità economico-finanziaria.

CONDIZIONE ESCLUSIVA RISERVATA AI CONCESSIONARI USCENTI

*Per supportare concretamente gli operatori che si apprestano ad affrontare le procedure di gara, Demanio Consulting riserva una **formula dedicata ai concessionari uscenti**.*

Nessun compenso sarà richiesto da Demanio Consulting all'avvio dell'incarico.

Il nostro compenso sarà dovuto esclusivamente in caso di aggiudicazione della concessione, consentendo al cliente di affrontare l'intero percorso senza alcun investimento iniziale sui nostri servizi professionali.



Sede :
C.so Roma n° 23
Diano Marina (IM)



+39 375 85 24 220
0183/1892145



info@demanioconsulting.com
www.demanioconsulting.com



SERVIZI AGGIUNTIVI

A supporto del percorso principale, **Demanio Consulting** mette a disposizione una serie di servizi integrativi studiati per **aumentare la competitività della candidatura e migliorare il posizionamento nelle graduatorie** delle procedure comparative per l'assegnazione delle concessioni demaniali marittime.

CONSULENZA PER CERTIFICAZIONI

Supportiamo le imprese nell'ottenimento delle principali certificazioni richieste o premianti, tra cui:

UNI 11911

Gestione degli stabilimenti balneari

ISO 13009

Gestione delle spiagge e dei servizi balneari

UNI/PDR 125

Sistema di gestione per la parità di genere

REFERENZE BANCARIE

Offriamo un servizio dedicato per **l'ottenimento delle referenze bancarie** richieste nei bandi di gara e nelle procedure di concessione.

Affianchiamo il cliente nella richiesta della documentazione necessaria a dimostrare la solidità economica e finanziaria dell'impresa, **facilitando il rispetto dei requisiti previsti dalla normativa** e dalla documentazione di gara.

INCENTIVI ECONOMICI E FINANZA AGEVOLATA

Forniamo **consulenza specialistica per l'accesso agli strumenti di finanza agevolata** e agli incentivi messi a disposizione da enti pubblici, tra cui le misure promosse da Cassa Commercio Liguria.

Assistiamo il cliente nella predisposizione della documentazione necessaria per **l'ottenimento di contributi a fondo perduto, finanziamenti in conto capitale e agevolazioni in conto interessi**, individuando le opportunità più adatte alle caratteristiche dell'impresa.

POLIZZE FIDEIUSSORIE

Forniamo assistenza per il rilascio delle **garanzie fideiussorie** richieste dalle procedure di gara, tra cui:

Garanzie provvisorie, necessarie per la partecipazione alle procedure comparative.

Garanzie definitive, richieste in caso di aggiudicazione della concessione.

RESTIAMO A DISPOSIZIONE

Saremmo lieti di poter approfondire le opportunità offerte dal nostro metodo di lavoro e valutare insieme le esigenze della Sua realtà.

Restiamo a disposizione per organizzare un incontro conoscitivo, senza alcun impegno.

Cordiali saluti



Sede :
C.so Roma n° 23
Diano Marina (IM)



+39 375 85 24 220
0183/1892145



info@demanioconsulting.com
www.demanioconsulting.com